



პრემიუმ კომპლექსი გონიოზი

საუკეთესო ადგილი საცხოვრებლად, დასასვენებლად და ინვესტიციისათვის



BANK OF GEORGIA



პროექტის შესახებ

B2B Development გთავაზობთ 17 სართულიან, თანამედროვე სტილის, მაღალი კლასის საცხოვრებელ კომპლექსს - ნავი, რომელიც მდებარეობს გონიოში, ზღვის პირველ ზოლში.

ჩვენს კომპლექსში ყველაფერი არის წარმოდგენილი მაცხოვრებლების თუ დამსვენებლების მაქსიმალური კომფორტისთვის, ჩვენთან შექმნილია გარემო - ოჯახებისთვის, ბავშვებისთვის, ბიზნეს შეხვედრებისთვის, სპორტისთვის. თქვენ შეგიძლიათ ისარგებლოთ აპარტ-ოტელის უნიკალური ინფრასტრუქტურითა და სერვისებით.

პროექტის კონცეფცია:

- მაღალი კლასი;
- მაღალი ხარისხი
- ბინები ზღვიდან 30 მეტრში
- ზღვისა და მთების პანორამული ხედი
- უნიკალური ინფრასტრუქტურა

ჩვენი პირობები შექმნილია მათთვის ვისაც სუხს წახმაგებუდ, საინტეხესო პირობებში ინვესტირება

NAVI

TANAGI
CONSTRUCTION COMPANY



BANK OF GEORGIA

B2B
DEVELOPMENT.
— CREATING YOUR BUSINESS —



ადგილმდებარეობა

ჩვენი კომპლექსი მდებარეობს გორის დასახლებაში, ბათუმიდან 15 კილომეტრის მანძილზე. გორი არის ისტორიული ადგილი, რომელიც გამოირჩევა უძველესი ღირსესანიშნაობებით, კულტურული ძეგლების სიუხვით, ულამაზესი ბუნებით, განუყოფელი სამზარეულოთი, ხოლო ამ მცხოვრები ადგილობრივი მოსახლეობა გამოირჩევა უდიდესი კულტურით, ტრადიციებითა და სტუმართმოყვარეობით.

გორის სანაპირო ერთ-ერთი საუკეთესო მთელი ქვეყნის მასშტაბით. მსოფლიოში რთულად მოიძებნება ადგილი, სადაც დათოვლილი მთები, კამკამა ზღვა, ლაჟვარდოვანი მზის დაისი, კლდოვანი სანაპირო და მრავალფეროვანი ტროპიკული მცენარეები ერწყმის ერთმანეთს, რაც ყოველწლიურად ტურისტების და ინვესტორების დიდ ინტერესს იწვევს.

გორის განსაკუთრებულობას წარმოადგენს:

- ეკოლოგიურად სუფთა გარემო
- ულამაზესი დაისი და ლაჟვარდოვანი ცა
- სუფთა სანაპირო და კამკამა ზღვა
- მთების გასაოცარი პეიზაჟები



უპირატესობები

16 სართულიანი თანამედროვე სტილის, მაღალი კლასის აპარტ ოტელი და უნიკალური საცხოვრებელი კომპლექსი ნავი მდებარეობს გონიოში, ზღვის პირველ ზოლში.

ნავი-ს უპირატესობები:

- **ზღვასთან სიახლოვე**, კომპლექსი მდებარეობს გონიოში, ზღვიდან 30 მეტრში
- **მაღალი ხარისხის მშენებლობა**, სამშენებლო სამუშაოებს ასრულებს კომპანია “ანაგი”
- **ეკოლოგიურად სუფთა გარემო**, გონიო გამოირჩევა ეკოლოგიურად სუფთა გარემოთი, გამჭირვალე ზღვითა და სუბტროპიკული მცენარეებით.
- **მაღალი ყოველწლიური შემოსავალი**, აპარტამენტების გაქირავებით, გარანტირებული შემოსავალის სახით, თქვენ მიიღებთ ინვესტირებული თანხის 8%-ს ყოველწლიურად.
- **უნიკალური ინფრასტრუქტურა** -კომპლექსში დაგეგმვათ: რესტორანი, ფიტნეს ცენტრი, პარკინგი, ბარი , ლაუნჯი, აუზი, სპა, რესეფშენი,
- **თანამედროვე ხანძარსაღინააღმდეგო სისტემა**
 - კვამლის დეტექტორები ყველა ნომერში;
 - ავტოსაღწევი სისხმები ყველა ნომერში;
 - სახანძრო კიბის უჭრედი;
 - სახანძრო დიფგი;
 - სახანძრო განგაშის სისტემა;
 - კვამლზე მორეაგირე სისტემა;
 - ცეცხლმაღები მასალებით მოპირკეთებული ღეროვანი;
 - ხედის ცეცხლმაქრები;
- **საუკეთესო ხედები**
გარანტირებული კანორაჟული ხედი ზღვაზე
- **დაზღვეული მშენებლობა**
პროექტის მშენებლობა 100% არის დაფინანსებული საქართველოს ბანკის მიერ.
- **გადახდის მოქნილი სისტემა**
 - შიდა 0%-იანი
 - საბანკო განვადება 20 წლამდე
 - ფასდაკლება ერთიან გადახდაზე

ზღვასთან სიახლოვე



სამშენებლო სამუშაოებს ასრულებს კომპანია “ანაგი”



ეკოლოგიურად სუფთა გარემო



უნიკალური ინფრასტრუქტურა



თანამედროვე ხანძარსაღინააღმდეგო სისტემა



გარანტირებული კანორაჟული ხედი ზღვაზე



დაზღვეული მშენებლობა



პროექტის მშენებლობა 100% არის დაფინანსებული საქართველოს ბანკის მიერ.

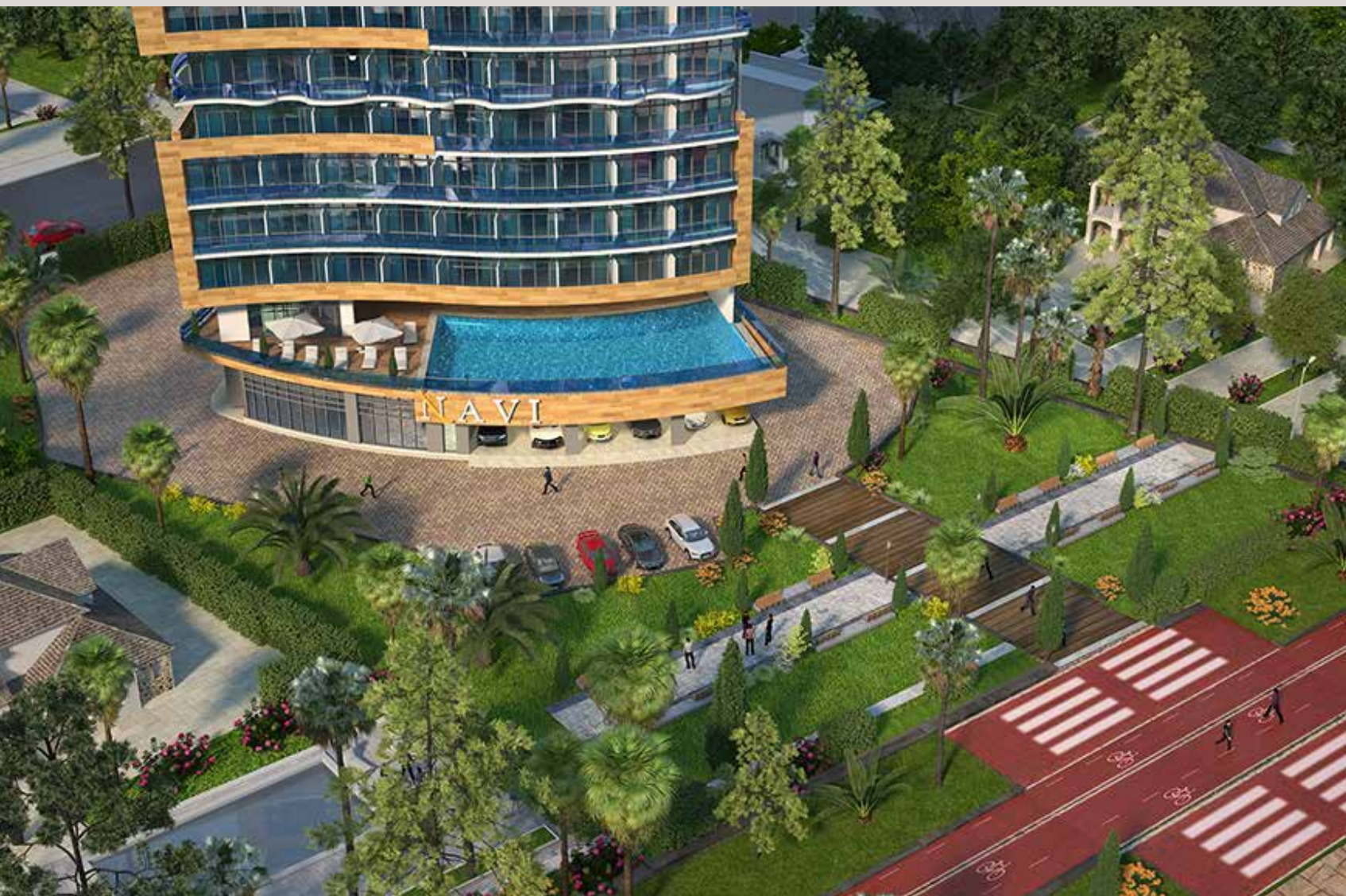


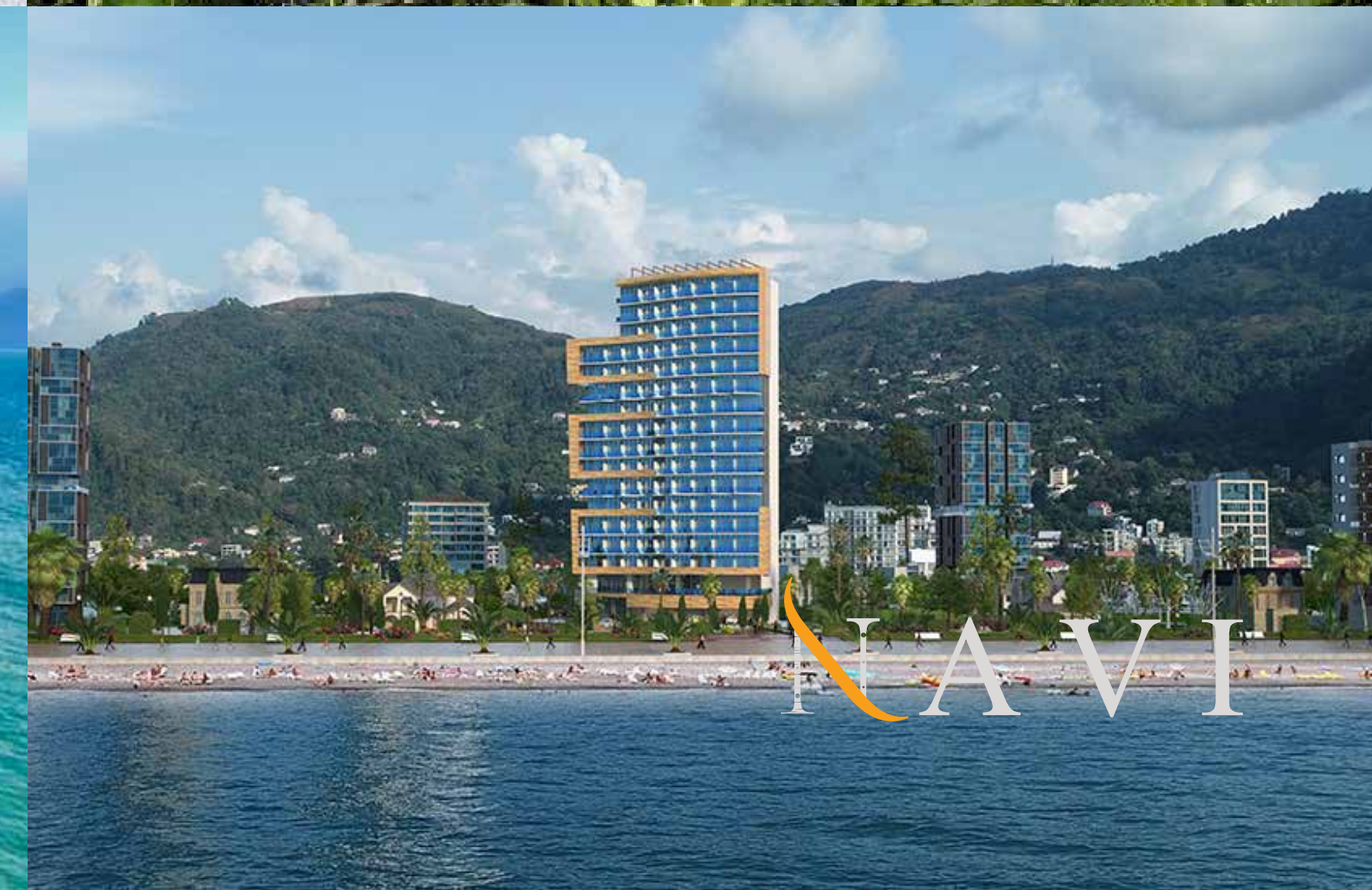
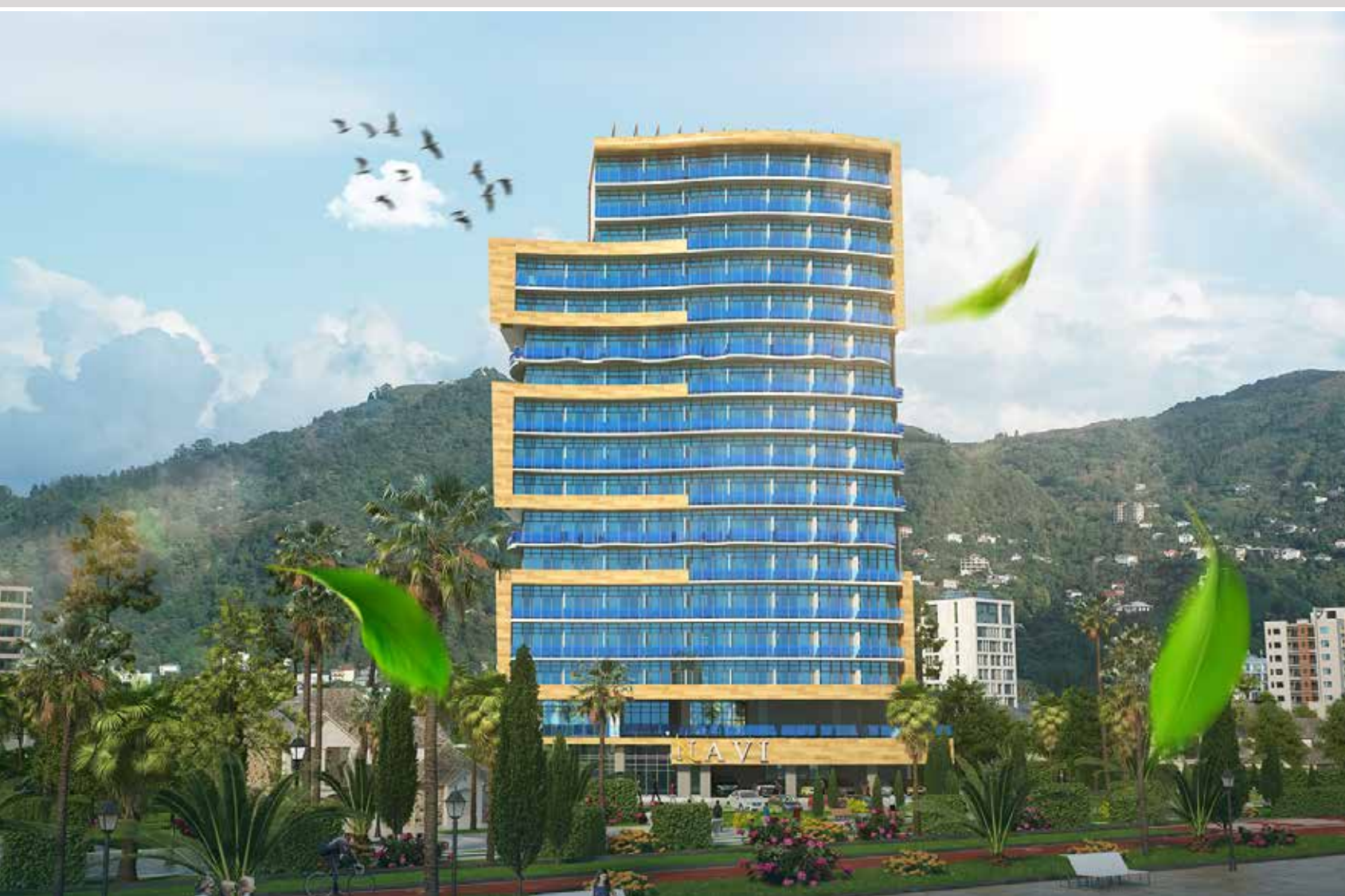
გადახდის მოქნილი სისტემა



გაღერია კომპლექსი „ნავი“

NAVI





გალერია სამშენებლო პროცესი



სამშენებლო სამუშაოებს ასრულებს
სამშენებლო კომპანია ანაგი, კომპანია
არაერთი წელია ლიდერობს საქართველოს
სამშენებლო ბაზარზე, მას ამ სფეროში 32
წლიანი გამოცდილება აქვს.



ANAGI

ინფრასტრუქტურა და სერვისები

ინფრასტრუქტურა



რესეფენი



ღია აუზი
ზღვის ხედით



ბიბლიოთეკა



პარკინგი



ფიტნეს
ცენტრი



სკა



ბიზნეს ცენტრი
კონფერენსი



საბავშვო სივრცე



რესტორანი
და კაფე



ლობი ბარი

სერვისები



სანაპიროს
უფასო
ინფრასტრუქტურა



უფასო WIFI
ინტერნეტი
კომპლექსის
ტერიტორიაზე



სამრეცხაო



24 საათიანი
დაცვა



საკაბელო
და სატელეფონო
ტელევიზია



დალაგება



აკარტამენტები:

1. 3,2 მეტრი სიმაღლის ჭერი
2. ზღვის პანორამული ხედი
3. კომფორტული გეგმარება
4. ეკოლოგიურად სუფთა მასალები და დიზაინერის ავეჯი
5. ჭკვიანი სახლის მართვის სისტემა (ინდივიდუალური)

- ორმაგი ალუმინის ფანჯრები
- მაღალი კლასის მეტალის კარები WK4
- უჩიფო ლიფტი
- კომბინირებული ფასადი : მინა და ალუმინი
- ლიფტები შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირთათვის

აპარტამენტების გეგმარება



48 კვ/მ



36 კვ/მ



42 კვ/მ



35 კვ/მ



34 კვ/მ



34.5 კვ/მ



34 კვ/მ



35 კვ/მ



42 კვ/მ



სართული	სრული რეგონი +კვიპი+თქნიკა
2	1750\$
3	1800\$
6	1920\$
7	SOLD
8	1970\$
10	2030\$
11	2080\$
12	2400\$
13	სასტუმრო/ არ არის გაყიდვაში
14	სასტუმრო/ არ არის გაყიდვაში
15	სასტუმრო/ არ არის გაყიდვაში
16	სასტუმრო/ არ არის გაყიდვაში

მენეჯმენტი

"B2B Development" არის მმართველი კომპანია, რომელსაც გააჩნია დიდი გამოცდილება მშენებლობის და მენეჯმენტის მიმართულებით. პროექტი დაფინანსებულია 100% ით საქართველოს ბანკისა და ქართულ-ამერიკული ინვესტიციის მეშვეობით.

მენეჯმენტ კომპანია უზრუნველყოფს აპარტამენტების რეალიზაციასა და მათი გაქირავების მენეჯმენტს.

კონტაქტი

მისამართი
(გაყიდვების ოფისი)

კ.გამსახურდიას N4
ბათუმი, საქართველო

კომპლექსი
ნავი

გონიო,
ბათუმი, საქართველო

 www.navi.ge

 info@navi.ge

 +995 555 334400



NAVI

